

Купить квартиру за 4 612 160 рублей на улица Замятина, 3

Липецкая область, улица Замятина, 3

4 612 160 Р

115 304Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 17

Этаж

Арт. 111665679 ЖК Архитектор - жемчужина в центре мкрн. Университетский! Дом монолитный-кирпичный (монолитный каркас и несущие конструкции, стены из газосиликатных блоков), находится на комфортном 11 этаже. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. ЖК «Архитектор» расположен в центре самого концептуального микрорайона города создает особый ритм жизни. Рядом — ЛГТУ (хороший вариант под сдачу), новый стадион, несколько детских садов и школа. В 150 метрах от проекта - остановка общественного транспорта, через которую проходит шесть автобусных маршрутов. Преимущества комплекса: - собственный парк-сквер; - закрытая территория; - сквозные подъезды - высокая энергоэффективность - потолки 2,8 Остекление - увеличенные оконные проемы 1,8 м (пластиковый 5-ти камерный профиль, 2-й стеклопакет) Отделка квартир при сдаче: - выполнена штукатурка стен - разводка электричества с выставкой розеток и выключателей - установлены радиаторы - входные металлические двери в квартиру - стяжка не выполняется - установлены приборы учета на все виды ком.услуг - выводы под сантехнику Форма оплаты : любая, в том числе быстро одобрим СЕМЕЙНУЮ ипотеку по ставке 6%!!!

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Анарбаева Юлия](#)

Телефон: [+79653260966](tel:+79653260966)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 11             |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 14.00 кв.<br>м |

