

Купить дачу, дом, коттедж за 21 500 000 рублей на ул Межевая

Липецкая область, Плеханово, ул Межевая

21 500 000 Р

70 492Р за м²

305.00 м²

Общая



Продается теплый просторный дом (толщина стен 64 см) общей площадью 305,4 кв.м. для постоянного проживания, расположенный в Грязинском районе с. Плеханово в 50 м от леса. Абсолютно тихое и безопасное место с прекрасными соседями. 1 взрослый собственник, без обременений, межевание сделано. Коммуникации: вода - 2 скважины; газ - проходит по границе участка; бесперебойное электричество - 15 квт, 3 фазы; канализация - септик 3 колодца; газовое отопление - отопительный котел Vaillant, автоматизированная система теплых полов и радиаторов с электронным контролепогодным управлением. Дом полностью меблирован и укомплектован бытовой импортной техникой, частично останется при продаже. Планировка: 1 этаж - прихожая, коридор, техническая помещение для стиральной машины, 3 спальни, гостиная, кухня, санузел, каминная комната. На первом этаже установлен промышленный кондиционер KENTATSU, итальянская плитка на полу и в ванных комнатах; 2 этаж - спальня, санузел, кабинет, коридор. Лестничный марш из натурального дерева (дуб), межкомнатные двери из натурального массива. Цокольный этаж - котельная (установлена система очистки воды), коридор, лестница из натурального дерева (сосна), помещение для электрогенератора (бензогенератор Huter DY8000LX), 1 жилая комната, 1 помещение бытового назначения (принудительная ...

👁 0 с 07.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102530204](tel:+79102530204)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2011
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	18.9 сот		

