

Купить дачу, дом, коттедж за 6 599 000 рублей на Задонский район, Рогожинский сельсовет, село Ржавец, Центральная улица, 36

Липецкая область, Задонский район, Рогожинский сельсовет, село Ржавец, Центральная улица, 36

6 599 000 Р

59 450Р за м²



111.00 м²

Общая

Продается дом в экологически чистом атмосферном месте в селе Ржавец на участке 15 соток. 50 км от Липецка, 15 км от Задонска. Дом 2-х этажный по 111,6 кв. м каждый этаж. (2 этаж мансардный). Очень тёплый, экологичный, выполнен по технологии Straw bale house (двойной каркас!). Высокие потолки, просторные комнаты, отлично дышится внутри. Южная сторона дома имеет панорамное остекление, благодаря чему кухня-столовая всегда залита светом. В доме имеются все необходимые удобства для проживания: санузел в доме, вода в кране питьевая из своего колодца, отопление, интернет. Комнаты в доме 1 этаж: - Гостиная - Большая кухня-столовая - Две спальни - Санузел совмещенный - Гардеробная комната - Подвал - сухое помещение 3,3 x 4,5 метра с высокими потолками со своим лестничным маршем. - Котельная / Бойлерная Пристройки к дому: - Навес для машины - Крытая терраса 2,2 м x 8,5 м - Гараж для садовой техники и прицепа - Дровяник объемом на 2 отопительных сезона - Остекленная веранда с выходом в огород Постройки на участке: * Гостевой дом-баня 36 кв. м с большой комнатой отдыха и мини-кухней со всем необходимым. Можно использовать как летний дом. Имеет электрокотел небольшой мощностью для поддержания тепла поздней осенью или ранней весной. Есть свой навес для хранения дров. Туалет на ...

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155534899](tel:+79155534899)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2016
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	15.0 сот		



