

Купить дачу, дом, коттедж за 16 200 000 рублей на улица Чурилиной, 13А

Липецкая область, Лебедянь, улица Чурилиной, 13А

16 200 000 Р

57 857Р за м²

280.00 м²

Общая



Продается дом (общая площадь 280 м2) в городе Лебедянь, Липецкой области. Дом расположен на берегу реки Дон, в районе Стрельцы, до центра города на машине 5 минут, или 15-20 минут пешком. Дом 2015 года постройки, подведены все центральные коммуникации: свет, газ (магистральный, договор с горгазом), вода (магистральный водопровод, договор с горводоканалом, канализация-септик). Участок огорожен забором, автоматическими выездными воротами. Подвал (80 м2) включает в себя: котельную, 3 просторных помещения, и кладовая, которые можно использовать под мастерскую, места хранения и т.д. Общая площадь около 60 м2, высота потолков 2,5 метра. Подвал сухой и теплый. 1 этаж (84 м2) включает в себя: прихожую, кухню, гостиную, спальню, санузел, просторный коридор и застекленную веранду. Полностью отделан, меблирован и готов к проживанию. С первого этажа имеется выход в гараж и спуск в подвал. Гараж (40 м2) оборудован автоматическими воротами и датчиками света. 2 этаж (80 м2) включает в себя три просторных помещения, сделан вывод для второго санузла. Требуется завершения чистовой отделки. Участок 13,5 соток. На участке находится отдельно-стоящее строение (64 м2) под общей крышей, включает в себя помещение под баню (проведён свет, холодная вода, сделан септик под канализацию, зону барбекю и открытую ...

👁 1 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802509436](tel:+79802509436)

Характеристики

Год постройки	2015	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	газобетон	Площадь участка	1350.0 сот



