

Купить дачу, дом, коттедж за 7 350 000 рублей на Рабочая улица

Липецкая область, Задонск, Рабочая улица

7 350 000 Р

55 263Р за м²

133.00 м²

Общая



Продаю дом 133 м2 (дом на два хозяина), из всего дома пересекается только одна комната с соседкой через стенку(стена отделана шумоизоляцией, так же во всю стену встроенный шкаф купе). Соседи отличные! Дом строился для себя из качественных материалов. Расположен в тихом, экологически чистом месте. Рядом транспортная остановка. В шаговой доступности: магазины, р. Дон, парк, кинотеатр, бассейн, школа, школа искусств, детские сады, монастырь. В доме: все коммуникации (газ, вода, электричество, канализация), натяжные потолки, ламинат, пластиковые окна, межкомнатные двери из массива, новая проводка, ванная комната и туалет отделан качественной плиткой, сантехника новая, биметаллические радиаторы, новый встроенный кухонный гарнитур, балкон остеклен и отделан вагонкой. В доме две прихожей, две комнаты, зал, гостиная для приёма пищи, кухня, балкон. Имеется цокольный этаж 50 м2, в котором так же все отделано: гараж, комната, подвал современного и удобного стиля. На территории 10,28 м2: полностью ограждена металлическим забором(высота 2.7), территория под плитку, большая беседка для больших компаний в праздничные выходные, построена зона для мангала, летняя кухня(подведена вода), имеется хозяйственный гараж для инвентаря (металлический, отделан), летний душ, летний туалет, по всей территории ...

👁 4 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102538213](tel:+79102538213)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2004
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	10.28 сот		

