

Купить дачу, дом, коттедж за 4 400 000 рублей на Грязинский район

Липецкая область, Головщино, Грязинский район

4 400 000 Р

30 769Р за м²



143.00 м²

Общая

Продается родовое поместье на участке 15 соток с тремя видами построек, общей площадью примерно 270м2. Торг есть! Волшебное место, уютное, тихое, на центральной улице села. Дороги зимой всегда почищены. Автобусы ходят регулярно. Сзади дома свободная земля, которая является технической, где можно посадить новый сад, лес или что угодно. дуб, сосны и березы сзади дома уже посажены. на участке яблоневый, грушевый, вишневый и сливовый сад. свет на участке есть, газ подведен, вода подведена (от водокачки первый дом, напор воды отличный), канализация есть. место и атмосфера сказочная и теплая. участок окружен живой изгородью. **НОВЫЙ ДОМ** площадь 143,2 м2 очень светлый и идеальный для дружной семьи. **СОВРЕМЕННЫЙ СТИЛЬНЫЙ ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ КОМНАТ**. Никаких комнатушке! окна пластиковые в пол, утеплен отлично: перекрытия монолитные, первый этаж и мансарда. Стильные дорогие окна в крыше! к дому подведена вода, газ, канализация, вентиляция в крыше заложена (есть холодный треугольник), есть подвал. Разводки коммуникаций по дому нет. **СТАРЫЙ ДОМ** площадь 37 м2 еще в приличном состоянии, кирпичный, есть настоящая печка, рабочая, свет подведен, счетчик есть. **ДРУГИЕ ПОСТРОЙКИ**, площадь около 100 м2 имеются на участке, в том числе мастерская с высокими потолками в 4,5 метра и большими воротами ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102513642](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Материал дома	газобетон	Площадь участка	15.0 сот

