

Купить дачу, дом, коттедж за 5 490 000 рублей на ул Ленина, 123а

Липецкая область, Сырское, ул Ленина, 123а

5 490 000 Р

37 862Р за м²

145.00 м²

Общая



с. Сырское. Тихое место. Сельская прописка (льготы на налоги и страховки для авто.). На участке два навеса, первый под 3 автомобиля, второй можно использовать как беседку. + перед домом встанет 2 автомобиля и за воротами 1. Просторная хоз постройка для инвентаря, 2 новые большие теплицы, на заднем дворе помещение из кирпича(для птиц) второй огород. Все удобства в доме. Много окон. Выгребная яма, вода, интернет, Свет. Wi-fi, телевидение. Огорожен забором по всему периметру. Двор благоустроен тротуарной плиткой. Новая система отопления. Кондиционер. Новые пластиковые окна. Асфальтированная дорога до дома. В шаговой доступности школа, детский сад, Ашан, остановка. На участке фруктовые деревья и кустарники. За землей следили, плодородная. Один взрослый собственник. 4 комнаты две тупиковые две проходные. На первом и втором этаже кладовые помещения много места для хранения. Большой бак для набора поливочной воды(приобретали пару лет назад за 100 т.р) Подвал, две лестницы на второй этаж(одна с улицы вторая из дома.) Новый котел Агв. Полностью готов к круглогодичному проживанию. Дом очень экономичный и теплый. Маленькие платёжки, зимой 50% по сравнению с двухкомнатной квартирой, летом сущие копейки пару тысяч рублей при этом имея ещё и участок. Во дворе с переди дома вместо огорода вполне ...

👁 1 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191609812](tel:+79191609812)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1981
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	13.0 сот		



