

Купить дачу, дом, коттедж за 17 639 000 рублей на ул Посадская, 26

Липецкая область, Ленино, ул Посадская, 26

17 639 000 Р

90 923Р за м²



194.00 м²

Общая

Продаю таунхаус в развитом и благоустроенном посёлке Romanovo city. В шаговой доступности магазины, рынок, аптека, ПВЗ, массажный салон и салон красоты, баня, детские и спортивные площадки, теннисный корт, каток, ресторан, спортзал с зоной spa, а так же самый большой в Черноземье открытый бассейн! В доме панорамное остекление, отделка фасада-клинкерный кирпич, земля в собственности, гараж на 1 автомобиль+парковочное место. ДОСТУПНА СЕЛЬСКАЯ ИПОТЕКА 3% Приезжайте прогуляться по нашему посёлку, познакомиться с пространством и испытать атмосферу загородной жизни всего в 6 км от города!

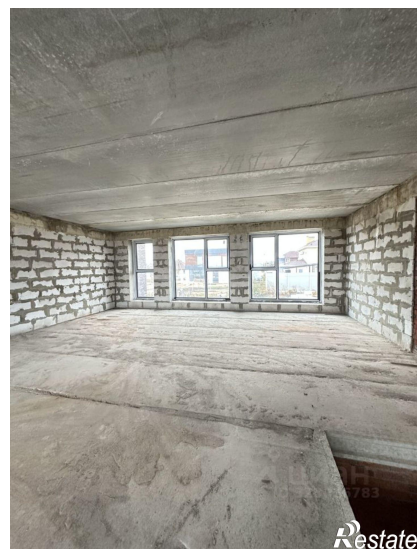
👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102546407](tel:+79102546407)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	газобетон	Площадь участка	3.0 сот



Этап 1	111,55
Купно-постройка	40,24
Платежи	25,80
Гарант	25,30
Сарафан	2,47
Золот и платиновая цепочка	0,92
Бюджетная	5,82
Этап 2	82,48
Степень М1	30,02
Мастер-степень М2 (+17%)	23,63
Степень М3	13,73
Батископ	11,48
Сарафан	5,80
Золот	0,82
Общая площадь*	176,39



* — с учётом коэффициента 0,5 на баллоны и термостаты

Restate