

Купить квартиру за 9 949 900 рублей на Липецкий муниципальный округ, село Ситовка, коттеджный посёлок Олимп

Липецкая область, Липецкий муниципальный округ, село Ситовка, коттеджный посёлок Олимп

9 949 900 Р

73 161Р за м²



136.00 м²

Общая

76.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Код объекта: 925184. Продается таунхаус площадью 136,3 м2 с собственным земельным участком 0,6 соток в коттеджном поселке Олимп. На первом этаже расположена просторная кухня-гостинная с выходом на собственный участок, холл и санузел. На втором этаже совмещенный санузел, три спальни, две спальни с выходом на лоджию. Стены выравнены по маякам гипсовой штукатуркой, на полу полусухая стяжка, установлен двухконтурный газовый котёл. Первый этаж отапливается за счёт тёплых водяных полов и радиаторов, второй за счёт радиаторов и теплого пола в санузле. Толщина внешних стен и перегородок между соседями 400 мм., межэтажные и чердачные перекрытия из ж/б плит. Входная дверь металлическая с терморазрывом и теплым контуром. Все коммуникации: вода, газ и электричество подведены и подключены, центральная канализация, дренажные системы водоотведения, центральная ливнёвая система. У каждого таунхауса парковочные места на две машины. Коттеджный посёлок ОЛИМП - это уголок тишины и спокойствия в 15 минутах от центра Липецка с уникальным расположением в с. Ситовка, вблизи реки Воронеж. Единый архитектурный стиль всех домов с закрытой территорией в 4,5 гектара, все подъездные и внутренние дороги - с асфальтовым покрытием и тротуарной плиткой. Срок сдачи 4 кв. 2024г. Таунхаус имеет статус дома блокированной ...

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192507319](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	76.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м

