

Купить квартиру за 3 790 000 рублей на переулок Макаренко, 3

Липецкая область, переулок Макаренко, 3

3 790 000 Р

63 167Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.60 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 101544847 Местоположение и инфраструктура: Квартира расположена в тихом районе с большими зелёными насаждениями и развитой социальной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся: — Общеобразовательная школа (всего 5 минут пешком) — Детский сад (всего 7 минут пешком) — Художественно-музыкальная школа искусств — Продуктовые магазины и аптеки — Традиционный рынок 9-го микрорайона — Торговый центр Ноябрьский Великолепная транспортная доступность: до остановки автобуса всего 8 минут прогулочным шагом, а значит, дорога в любую точку города займет минимум времени. Особенности дома: Привлекательное расположение на 2-м этаже кирпичного дома с атмосферой тихого, чистого двора. Прекрасно обустроенный двор: зеленая территория, беседка для отдыха и теннисный стол для спортивных развлечений. Квартира: Просторная и наполненная естественным светом квартира общей площадью 60 м<sup>2</sup>. Планировка предусматривает отдельные спальни и просторную гостиную. Восточно-западная ориентация окон позволяет получать солнечные лучи в течение всего дня. Лоджия размером 5,5 м<sup>2</sup> — идеальное место для уютных вечеров и хобби. Установлены индивидуальные приборы учета воды и электричества Удобная кладовая поможет грамотно организовать личное пространство. Дополнительные бонусы: Все документы ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191632617](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.60 кв. м	Площадь комнат	17.50 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



