

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Липецк г., Правобережный, Студеновская ул., д.23, к.б

Липецкая область, Липецк г., Правобережный, Студеновская ул., д.23, к.б

4 500 000 Р

109 756Р за м²



41.00 м²

Общая

11.30 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

3 из 23

Этаж

Арт. 101577561 Предлагается однокомнатная квартира евро-формата в новом доме ЖК Парус. Светлая, уютная, евро-двухкомнатная квартира с предчистовой отделкой с просторной кухней-гостиной и отдельной спальней. Комфортный третий этаж с отличным видом во двор. В квартире большие современные окна. Металлическая дверь. Панорамное остекление отапливаемой лоджии. В шаговой доступности все значимые культурно-исторические объекты: театры и музеи, храмы, всевозможные досуговые центры, школа, гимназии, рестораны и кафе, парки и скверы. Квартира в доме Комфорт-Плюс, с прекрасным фасадом, тихим двором и видами из окон. Рядом набережная и прогулочная зона. Хорошая транспортная доступность. Дом находится под видеонаблюдением. Обслуживает дом своя Управляющая компания. В ЖК Парус имеется закрытый двор с детской площадкой. Большой плюс: своя газовая котельная, отопление оплачивается по счетчикам. Есть возможность дополнительно приобрести парковочное место. Квартира подходит как для проживания, так и для инвестиции, для сдачи в аренду. Квартира приобреталась у застройщика. Полное юридическое сопровождение сделки! Помощь в одобрении ипотеки, помощь в реализации вашей недвижимости. Любая форма оплаты. Квартира без долгов и обременений. Подробнее будем рады ответить на ваши вопросы! Звоните и записывайтесь ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856573811](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	23
Площадь жилая	11.30 кв. м	Площадь комнат	11.30 кв. м
Площадь кухни	21.00 кв. м		



