

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на улица Космонавтов, 49/4

Липецкая область, улица Космонавтов, 49/4

3 990 000 Р

65 410Р за м²



61.00 м²

Общая

45.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается трех комнатная квартира, общей площадью 61,8 кв.м. в уютном, зеленом районе с развитой инфраструктурой. О квартире: Косметичекий ремонт. Установлены пластиковые окна. На полу в комнатах ламинат, в коридоре и кухне плитка. Батареи биметаллические. Балкон узаконен, остеклен и обшит рейкой. Натяжные потолки. Санузел отдельный, отделан плиткой. Не смотря на то что квартира угловая, она очень теплая. Окна выходят на три стороны. Большой квадратный коридор 7,5 кв.м., просторные светлые комнаты. Две комнаты площадью 17,4 кв.м. и 17,3 кв.м. имеют по два окна. Из одной комнаты выход на балкон. Детская комната - 10,5 кв.м. Кухня 5,9 кв.м. При продаже остается: стенка в детской, кухонный гарнитур, вытяжка и печка. БОНУС!!!! Новом собственнику остается подвальное помещение 8кв.м., под ключ, сухое. Инфраструктура: Всего 10 минут пешком до парка Победы, 6 минут до Спортивного сквера. Рядом школа 49, детские сады 123, 99, 95. Поликлиника во дворе. Аптеки, сбербанк, ТЦ Ноябрьский, рынок 9-го микрорайона и многое другое. Удобная транспортная развязка. На данный момент в квартире ни кто не проживает! Один собственник. Осмотр квартиры по предварительной договоренности! Звоните все расскажу! Код пользователя: 91579 Номер в базе: 7502258

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107420587](tel:+79107420587)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.20 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



