

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на ул Семашко, 19

Липецкая область, Грязинский район, Грязи, ул Семашко, 19

5 250 000 Р

78 358Р за м²



67.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Подходит под семейную ипотеку (6%) до конца 2025 г. Продается уютная просторная двухкомнатная квартира 67 кв.м. с большой кухней и индивидуальным отоплением на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома в живописном микрорайоне ЦРБ с развитой инфраструктурой (ГУЗ Грязинская ЦРБ, детское отделение(круглосуточное дежурство врачей), 3 аптеки (1 из них круглосуточная), автобусная остановка в 5 мин.хотьбы от дома, в 10 минутах находится остановка Грязи-Липецк 106 и 407 автобусов, Магазины: Магнит, Пятерочка, МагнитКосметик, КБ, Лимак, Пункты выдачи: ВБ и ОЗОН, 2 парикмахерские, маникюр, салон перманентного макияжа.). Просторная парковка, детские площадки. Сквер Новорожденных построен в 2024 г.(до конца июля завершение благоустройства) Общая площадь: 61 кв.м. без учета лоджий по 3 кв.м. Две комнаты на две стороны дома: 15,1 кв.м., 16,4 кв.м. Кухня: 11,5 кв.м. Высокие потолки: 2,75 м. Коридор: 13,4 кв.м. Санузел раздельный отделан плиткой: ванная , туалет Закрытый тамбур на 3 квартиры, порядочные соседи. Чистый подъезд и двор, ответственная управляющая компания - окна пластиковые - 2 застекленные лоджии (в одной теплый пол и батарея) • низкие коммунальные платежи - котел: настенный газовый Protherm Ягуар - стильный ремонт - интернет Ростелеком - натяжные потолки во всех ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155528997](tel:+79155528997)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



