

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Липецк, Московская улица, 87

Липецкая область, Липецк, Московская улица, 87

4 900 000 Р

79 032Р за м²



62.00 м²

Общая

38.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаётся 3-к комнатная квартира улучшенной планировки, 91-й серии, не угловая, теплая, со всеми счётчиками. В доме произведен капремонт: заменены все внутриквартирные коммуникации: полипропиленовые трубы на холодную и горячую воду. отопление. биметаллические радиаторы. новый электрощиток. ПВХ трубы канализации. сделана отделка подъездов и балконов. новый лифт. Развитая инфраструктура. рядом всё, что нужно для жизни: магазины шаговой доступности. детские сады. школы. парк Победы. Приятный вид из окон на благоустроенный. тихий и зеленый двор

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802612474](tel:+79802612474)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



II. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ КВАРТИРЫ									
№ п/п	Наименование помещений, их назначение, этаж и т.п.	Площадь помещений, кв. м	Общая площадь помещений		В т.ч. помещений:		Площадь помещений, занятых общими помещениями (по плану)	Площадь помещений, занятых общими помещениями (по факту)	Совмещенные помещения
			общая	жилая	общая	жилая			
на момент составления технического плана									
А3	1	коридор	6,5		6,5		2,65	0	0
	2	жилая комната	17,5	17,5				0	0
	3	кухня	8,7		8,7			0	0
	4	жилая комната	11,1	11,1				0	0
	5	коридор	4,4		4,4			0	0
	6	ванная	2,6		2,6			0	0
	7	туалет	1		1			0	0
	8	жилая комната	10,1	10,1				0	0
	9	шкаф	0,6		0,6			0	0
	10	шкаф	0,3		0,3			0	0
Итого по квартире			62,8	38,7	24,1				
балкон							3		

