Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Германа Титова, 9/2

Липецкая область, улица Германа Титова, 9/2

3 500 000 Р

79 545Р за м^2

44.00 м^2	6.00 м^2	1 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Липецке по адресу: улица Германа Титова, 9/2. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобное расположение. Квартира находится на 1 этаже 5-этажного панельного дома 1964 года постройки. Общая площадь составляет 44 м², из которых 6 м² отведено под кухню. Высота потолков — 2.55 м, что создает ощущение простора. Преимущества квартиры: - Две изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. - Совмещенный санузел и увеличенный коридор, что является редкостью для подобных планировок. - Два окна в гостиной обеспечивают хорошее естественное освещение. - Квартира в отличном состоянии с косметическим ремонтом — заезжай и живи! Район, в котором расположена квартира, порадует развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады 76, 79 и 89, средняя школа 46 и Кадетская школа Липецкой области. Для здоровья и активного образа жизни рядом расположены детская поликлиника 3, взрослая поликлиника 4 и Областная спортивная школа олимпийского резерва. Для культурного досуга — Областной Дом культуры и парк сквер им. В.Н. Маркова. Также в районе находятся УФССП Липецкой области и Октябрьский районный суд. Сделка будет комфортной и безопасной: один взрослый собственник, без обременений, полная сумма в договоре ...

0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79191611634

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		