

Купить квартиру за 2 960 000 рублей на Ангарская улица, 31Е

Липецкая область, Ангарская улица, 31Е

2 960 000 Р

95 484Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Уважаемые покупатели! Предлагаем однокомнатную квартиру 31,2 кв.м в новом доме по ул. Ангарская (р-н Сырский рудник), ЖК Мелодия. Дом сдан в декабре 2017 г. Малоквартирный трехэтажный благоустроенный дом оснащен всеми необходимыми коммуникациями, в подъезде всего 12 квартир - по 4 на этаже, уютные современные подъезды оснащены домофоном. Квартира не угловая, светлая, расположена на 2 этаже, имеется тех. этаж, отличная тепло- и звукоизоляция. В квартире сделан качественный косметический ремонт. В квартире установлены пластиковые окна. Балкон большой, застеклен, утеплен. Санузел совмещен. Дом построен по современной технологии из композитных панелей и утеплён минплитой с внешней стороны, современная долговечная отделка фасада. Очень низкая плата за коммунальные услуги, зависит только от индивидуального потребления ресурсов. Огороженная территория двора. Нет проблем с парковочными местами. Удобная транспортная развязка. В шаговой доступности расположены: остановка общественного транспорта, сеть магазинов- универсам Покупайка , гипермаркет Аршин , СТО, АЗС, аптеки, дет.сады, школа 6, поликлиника и т. д. Недалеко находится сквер и речка Липовка. Возможна ипотека. Один собственник. Звоните, отвечу на все вопросы.

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191608795](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь кухни	6.00 кв. м		

