

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Первомайская улица, 65

Липецкая область, Первомайская улица, 65

3 200 000 Р

103 226Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 31 кв.м. с балконом в центральном районе города. Объект представляет собой «чистую» основу для реализации индивидуального дизайн-проекта — все инженерные коммуникации заменены, включая системы водоснабжения, канализации и отопления, что гарантирует бесперебойную эксплуатацию на годы вперед. Квартира расположена в благоустроенном доме с ухоженной прилегающей территорией и содержащимися в порядке подъездами. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школа, детский сад, Нижний парк, стадион «Металлург», продуктовые и хозяйственные магазины, остановка общественного транспорта с маршрутами в разные районы города. Дом характеризуется стабильным социальным окружением — соседи ценят порядок и поддерживают доброжелательную атмосферу. Удобное расположение позволяет быстро добираться до деловых, торговых и культурных объектов центра. Объект подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций — потенциал роста стоимости недвижимости в этом районе подтверждается активным развитием территории. Готовы организовать просмотр в удобное время и рассмотреть разумные предложения по цене. Код пользователя: 36061 Номер в базе: 7822398

👁 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Машнина Ольга Николаевна](#)

Телефон: [+79056812621](tel:+79056812621)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

