

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Липовская улица, 6/4

Липецкая область, Липовская улица, 6/4

7 000 000 Р

107 692Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается уютная, теплая и светлая трехкомнатная квартира в центре города, в очень тихом и зелёном районе. Окна на Юго-восток, солнце нежно будит утром и уходит после обеда вместе с жарой на другую сторону дома. Под окнами пешеходная улочка и двор соседнего дома. Нет шума машин и т.д. Вся бытовая техника (Bosch и Fujitsu и т.д.) остаётся новому хозяину. Есть минимально необходимая мебель для жизни, можно заезжать и жить прямо сейчас. В данный момент проживает сестра. Квартира всегда была в одной семье, не имеет долгов и ограничений. Один взрослый собственник. В доме в рамках капитального ремонта были заменены стояки (отопление, вода, электричество и канализация). В квартире был сделан капитальный ремонт: 1. Пол стяжка с керамзитом (для утепления и шумоизоляции) + кварц-винил (не боится воды как плитка и теплый как ламинат) единым контуром и плитка в санузлах в один уровень (без порожков). Плинтус МДФ в цвет дверей во всех комнатах. 2. Стены выровнены, оклеены стеклохолстом и окрашены в светлые тона (можно перекрасить в любой цвет или наклеить обои) премиальная моющаяся краска Sherwin Williams. Одна стена в гостиной не окрашена, есть возможность для самовыражения. 3. Двери межкомнатные ProfilDoors с хорошей фурнитурой и магнитными защёлками. Входная Torex с зеркалом во ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191611649](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



