

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Липецк, Студёновская улица, 23Б

Липецкая область, Липецк, Студёновская улица, 23Б

6 700 000 Р

98 529Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 17

Этаж

Код объекта: 1644267. Вашему вниманию комфортная квартира формата ЕВРО 3 в ЖК комфорт-класса и отличной локацией! Дом сдан! Это каркасно-кирпичный дом с пятью подъездами различной этажности с собственной котельной, системой видеонаблюдения, современными детской и спортивной площадками, подземным и наземным паркингом. А на первом этаже для удобства жильцов ЖК расположены различные магазинчики, пункт выдачи, аптека и т.д. От ЖК до Верхнего парка можно добраться пешком за 15-20 минут неспешного шага или на машине за 5 минут. До центра города всего 3 км. Здесь можно погулять, зайти поесть в кафе или ресторан, сводить детей в парки развлечений, кинотеатры и другие места отдыха. И, конечно, здесь много магазинов и торговых центров. Рядом с домом есть два филиала детского сада №64. До обоих идти всего 6 минут. Две школы № 8 и № 9. Добраться на ЛГПУ имени П. П. Семенова-Тян-Шанского можно пешком буквально за 5 минут. До поликлиники городской больницы №3 ехать 4 минуты на машине. Квартира расположена на 9 этаже, не угловая. Просторная кухня гостиная с выходом на отапливаемую большую лоджию с панорамным остеклением, две изолированные комнаты, санузел раздельный, гардеробная. Межкомнатные перегородки из пазогребневых плит, что позволит Вам выполнить бесппроблемную перепланировку. Линейная система ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Кочетова Кристина Анатольевна](#)

Телефон: [+79038628013](tel:+79038628013)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 9              |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 17.00 кв.<br>м |

