

Купить квартиру за 4 980 000 рублей на улица Катукова, 41

Липецкая область, улица Катукова, 41

4 980 000 Р

99 600Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Липецке на улице Катукова, 41! Ищете идеальный вариант для комфортной жизни или выгодного вложения? Ваш поиск завершен! Представляем вашему вниманию замечательную квартиру площадью 50,4 м<sup>2</sup>, расположенную на 2-м этаже 10-этажного панельного дома. Особенности квартиры: - Общая площадь: 50,4 м<sup>2</sup> - Жилая площадь: 31 м<sup>2</sup> - Кухня: 8 м<sup>2</sup> - Изолированные комнаты - Лоджия 6 метров - Совмещенный санузел - Высота потолков: 2,7 м Преимущества: - Не угловая квартира - Хорошее состояние. - Возможна покупка в ипотеку - Вся мебель и техника остаются в подарок новому владельцу Инфраструктура: Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы, детские сады, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта. Удобный выезд на основные магистрали города. Надежный продавец: Один взрослый собственник, все документы готовы к сделке. Быстрый выход на сделку без лишних хлопот! Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и сделать первый шаг к вашему новому дому.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192506872](tel:+79192506872)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



