

Купить квартиру за 4 699 000 рублей на улица Белянского, 10

Липецкая область, улица Белянского, 10

4 699 000 Р

106 795Р за м²



44.00 м²

Общая

21.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Арт. 109321651 Продается просторная однокомнатная квартира 42 м² в престижном микрорайоне Университетский . Объект расположен в кирпичном доме 2012 года постройки с качественной звукоизоляцией и ухоженной придомовой территорией. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детский сад Солнечный город , школа, Липецкий государственный технический университет, магазины, кафе, медицинские центры и салоны красоты. Остановка общественного транспорта находится в 300 метрах, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Квартира расположена на первом этаже, не угловая, с горизонтальной разводкой отопления, что гарантирует комфортный микроклимат в любое время года. Планировка функциональная: просторная комната 21,3 м², кухня 10,5 м² с современным гарнитуром и вместительными системами хранения. Ванная комната отделана керамической плиткой, сантехника в отличном состоянии. Полы на кухне и в прихожей выложены плиткой, что облегчает уборку. Дополнительные преимущества — новая входная дверь, приборы учета, встроенный шкаф-купе в прихожей и отдельное подвальное помещение в подарок. Двор благоустроен: новая детская площадка, зоны отдыха, видеонаблюдение в подъезде и на территории. Район тихий, безопасный, с хорошей экологией благодаря обилию зеленых насаждений ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191632617](tel:+79191632617)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	21.30 кв. м	Площадь комнат	21.30 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



