

Купить квартиру за 3 970 000 рублей на Елецкое шоссе, 7

Липецкая область, Елецкое шоссе, 7

3 970 000 Р

94 524Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 18

Этаж

Продается однокомнатная квартира в микрорайоне Елецкий. Общ. площадь 42 кв.м.(с учетом лоджии),без учета 35.7 кв.м. Комната 16.6 кв.м. Кухня 9.7 кв.м. Коридор 5.6 кв.м. Лоджия 6.3 м., на комнату и кухню , с выходом из кухни. Ремонт в квартире практически закончен, не хватает межкомнатных дверей и мебели. Стены выравнивались, оклеены однотонными обоями, на полу качественный линолеум, потолок натяжной матовый. Санузел совмещённый, отделан плиткой. Есть водонагреватель, стиральная машина, установлены счётчики воды, электричества и тепла, что помогает экономить на коммунальных платежах. Квартира не угловая, теплая при минимальных режимах на батареях. В районе развитая инфраструктура, рядом новая поликлиника, много детских площадок, рядом футбольный стадион, два баскетбольных мини поля, отличный плавательный бассейн, школы, детский сад, фитнес-центр, многочисленные магазины и торговые центры, высажена прекрасная липовая аллея для отдыха взрослых и детей. Транспорт ходит часто, уехать можно легко в разные районы города. Один взрослый собственник, в собственности более пяти лет, полная сумма в договоре. Квартира без долгов и обременений. Продажа в связи с переездом в другой город. (345508182)

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Дубянская Светлана Николаевна](#)

Телефон: [+79191606421](tel:+79191606421)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	18	Площадь кухни	10.00 кв. м

