

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Опытная улица, 11Б

Липецкая область, Опытная улица, 11Б

3 650 000 Р

70 192Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается классная 2-комнатная квартира. Удачная планировка, комнаты изолированные. Общая площадь квартиры без учёта балкона -51,9 кв.м. В квартире 2 изолированные комнаты. Санузел отдельный, из комнаты выход на балкон, который смотрит во двор. Балкон остеклен и обшит вагонкой. Чистый подъезд, широкие лестничные проемы. Дружелюбные соседи. Дом расположен на второй линии от дороги, большой зелёный двор, с детскими площадками и местами для парковки. Рядом микрорайон звездный и Взлетный. Микрорайон очень быстро развивается. До остановки общественного транспорта 1 мин. В шаговой доступности расположены школа и детский сад. Напротив дома через главную дорогу строится новая школа на 1500 мест, рядом уже построили 2 новых детских садика. Недалеко Храм преподобного Серафима Саровского, аптеки, магазины Пятерочка, Сфетофор, Радуга и многое другое. Звоните! Код пользователя: 53996 Номер в базе: 9045532

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Аругюнян Марине Рубеновна](#)

Телефон: [+79191604911](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

