

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Шерстобитова, 4

Липецкая область, улица Шерстобитова, 4

3 800 000 Р

102 703Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Предлагаем приобрести однокомнатную квартиру, в спальном микрорайоне (28 микрорайон). Развитая инфраструктура микрорайона, даёт возможность комфортного проживания, все необходимое в шаговой доступности: детский сад 20и 30, школа 18, сетевые продуктовые магазины, детский аквацентр Плескандия и тд В квартире частично сделан ремонт. Замена системы отопления, установлены качественные радиаторы биметаллические Royal Thermo PianoForte. Заменена электропроводка. Окна пластиковые, выходят все на одну сторону, смотрят на детский сад N30. Санузел отдельный, кафель современного образца. Большой просторный балкон -остеклен, но без отделки. Выход на балкон из кухни. Тамбур на 2 квартиры Счетчики на свет и воду. Территория двора благоустроенная, большая территория для прогулок с детьми а так же всей семьёй. Есть возможность продажи квартиры с мебелью фабрики Lazurit. Готовы к предложениям.

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Зоря Снежана Александровна](#)

Телефон: [+79056815188](tel:+79056815188)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 6              |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 10.00 кв.<br>м |

