

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Елецкое шоссе, 5

Липецкая область, Елецкое шоссе, 5

3 800 000 Р

97 436Р за м²



39.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

13 из 17

Этаж

Арт. 108881493 Только с САМОЛЁТ ПЛЮС ипотека под 14,75%! Продаётся уютная 1 – комнатная квартира в сданном доме ЖК АВАНГАРД шоссе Елецкое, дом 5 с отличной планировкой и большим потенциалом. Квартира расположена на 13 этаже 17-ти этажного монолитно – кирпичного дома. Из окон отличный перспективный вид. ● Развитая инфраструктура ● Улучшенная отделка подъездов ● Территория возле дома благоустроена ● Замечательная детская площадка ● Хорошо оборудованная спортивная площадка ● Коммерческие помещения на первом этаже ● Видеонаблюдение ● Своя управляющая компания ● Детский сад в шаговой доступности (два корпуса + ясли) ● Рядом Школа № 60 ● Школа № 58 открывает двери для детей 01.09.2025г. ● Плавательный бассейн и фитнес зал ● Поликлиника №4 ● Храм ● Торговый Центр Елецкий ● Семейный Ресторан Юность ● Развивающие центры для детей ● Частный детский садик ● Лемана ПРО ● Парковка во дворе ● ТЦ Ривьера ● Молодежный парк ● Парк Победы ● Общая площадь квартиры 42,1 кв. м., просторная комната 18,5 кв. м., большая кухня 11,8 кв. м. с выходом на лоджию 2,8 кв. м., совмещённый санузел 3,8 кв. м., прихожая 5,2 кв. м. Разводка отопления горизонтальная, что делает квартиру очень теплой, так же можно будет перекрывать радиаторы отопления, квартира не угловая. Счетчики учета тепла, электроэнергии ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Самолет Плюс](#)

Телефон: [+79651835498](tel:+79651835498)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	13
Этажей всего	17	Площадь кухни	12.00 кв. м

