

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Катукова, 43

Липецкая область, улица Катукова, 43

6 000 000 Р

101 695Р за м²



59.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира увеличенной площади — 59м²! Это не просто стандартная «однушка», а полноценное, комфортное пространство, где есть место для всего важного. ??? Липецк, улица Катукова 43. Дом расположен в районе с отличной инфраструктурой: рядом остановка, школа, детские сады, магазины и ТЦ. Всё нужное — в пешей доступности. ??? О квартире: • 10/10 этаж, панельный дом • Потолки — 2,8 м — ощущение простора с порога • Раздельный большой санузел • Просторная кухня с выходом на застеклённый балкон • Большая комната с эркером 25,9 м² — много света и уют • Квартира на солнечной стороне, окна выходят во двор • Закрытый огромный тамбур 12м² на две квартиры, где можно хранить вещи • Так же в подъезде отгорожено личное место под небольшую личную кладовку • Чистый подъезд, есть лифт, домофон • Кирпичный дом, 2004 года постройки • Во дворе — детская площадка и парковка ??? Состояние — под ремонт, но остаётся вся мебель и техника. Отличный шанс сделать интерьер по своему вкусу. ??? Документы готовы к сделке: • Прямая продажа • 1 собственник • В собственности с 2004 года • Без обременений ??? Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ищет больше комфорта: простор, высокий потолок, светлая сторона, удобный район и добротный дом. Агентства и риелторов просьба не беспокоить. ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Артём](#)

Телефон: [+79191602645](tel:+79191602645)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

