

Купить квартиру за 4 520 000 рублей на улица Артёмова, 2 к1

Липецкая область, улица Артёмова, 2 к1

4 520 000 Р

115 897Р за м²



39.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаю однокомнатную квартиру Елецкий микрорайон, ул. Артемова, д. 2 корпус 1, 4 этаж 6-этажного подъезда. В подъезде имеется грузопассажирский лифт. Квартира с качественным ремонтом, в хорошем состоянии, чистая. У квартиры удобная планировка, в коридоре есть место под вместительную гардеробную. В настоящее время квартира сдается, наниматель хороший. По договоренности можно оставить мебель и продолжить сдавать квартиру. На электроэнергию, горячую и холодную воду, отопление установлены счетчики, поэтому коммунальные платежи низкие. Дом входит в состав жилого комплекса из 4 малоэтажных домов, имеет уютный ухоженный двор, закрытый шлагбаумом, с прекрасной детской площадкой, отдельную закрытую парковку. В отличие от других домов Елецкого микрорайона, этот жилой комплекс построен полностью из кирпича, в доме толстые стены, хорошая звукоизоляция, зимой в доме очень тепло, часто можно не включать отопление. Дом удачно расположен: в соседнем доме Пятерочка, аптеки, детская и взрослая поликлиника. Рядом 2 школы, различные магазины, торговый центр Лемана Про. Неподалеку детский сад. Код пользователя: 178098 Номер в базе: 9142407

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Ведищев Андрей Александрович](#)

Телефон: [+79056844129](tel:+79056844129)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

