

Купить квартиру за 5 945 000 рублей на улица Замятина, 2

Липецкая область, улица Замятина, 2

5 945 000 Р

106 161Р за м²



56.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

6 из 14

Этаж

ПРОДАЕТСЯ двухкомнатная квартира в самом лучшем районе города - ЖК Университетский ,по ул.Замятина д.2. Дом новый, качественный и красивый. Соседи доброжелательные, отзывчивые. Общая площадь с лоджией 56,62 кв м. (лоджия 2,62 кв. м.) Кухня 11 кв м.,комнаты изолированные 25 кв м. и 10 кв. м. Выполнен качественный ремонт, ровный пол, выравнены стены , итальянские обои, дорогой качественный линолиум, натяжные потолки. Кирпичный дом , с хорошей звукоизоляцией (соседей не слышно, как-будто их вовсе нет). Стены полностью из кирпича, облицовка декоративный кирпич . Удобное расположение дома. Горизонтальная разводка отопления,пол от этого теплый. Счетчики отопления установлены! Платежи за отопление по показаниям счетчика ежемесячно в зимний период. Батареи отопления в квартире с регулятором подачи тепла. Небольшие коммунальные платежи. Зимой очень тепло, батареи можно не включать, что позволяет экономить на оплату по отоплению. Качественная металлическая дверь с шумоизоляцией. В квартире выполнен косметический ремонт. В шаговой доступности 29 школа, 3 детских сада, окна во двор на один из детских садов. Вокруг дома множество магазинов, кофейни, развивающие центры для детей, политехнический университет, областная клиническая больница. Всё необходимое для комфортной жизни. Детские площадки ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79158520150](tel:+79158520150)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	14
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

