

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Опытная улица, 18А

Липецкая область, Опытная улица, 18А

3 600 000 Р

85 714Р за м²



42.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

15 из 17

Этаж

Продается отличная квартира в доме 2019 года постройки в микрорайоне «Звездный». Дом относится к классу комфортного жилья. Это монолитно-кирпичное 17-этажное здание с красивой облицовкой. Внешне дом выглядит аккуратно и презентабельно. Потолки высотой 2,65 метров дадут возможность устанавливать натяжные потолки и, при желании, делать многоуровневый свет. Квартира очень теплая, не угловая! Площадь 41,5 кв.м без учета лоджии. Комната площадью 23,6 кв.м. Просторная кухня - 10,9 кв.м. Санузел совмещен. Чистый подъезд, два лифта и установленные камеры видеонаблюдения. Дом расположен в тихом месте внутри микрорайона. В шаговой доступности находятся сетевые продуктовые магазины, банки, почтовое отделение и аптеки. Детский сад № 25 находится в районе Опытной станции в километре от дома, а дальше вдоль по Боевому проезду школа № 14. Во дворе дома оборудована спортивная площадка, горки и песочницы для детей, а также лавочки. Рядом храм. Удобная транспортная доступность: до остановки всего две минуты пешком. С Товарного проезда есть повороты на улицы Циолковского, Московскую и Гагарина. По ним легко добраться как в центр города, так и в другие микрорайоны. Звоните и приходите на просмотр!

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Юлия Сергеевна](#)

Телефон: [+79038626932](tel:+79038626932)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	17	Площадь кухни	11.00 кв. м

