

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на улица Клавдии Шаталовой, 9А

Липецкая область, улица Клавдии Шаталовой, 9А

3 850 000 Р

98 718Р за м²



39.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 11

Этаж

Продается однокомнатная квартира в Липецке на улице Клавдии Шаталовой, 9А. Объект полностью готов к заселению — выполнен качественный евроремонт с продуманной планировкой и современной отделкой. В квартире остаётся кухонный гарнитур и встроенный шкаф, остальную мебель можно оставить по договорённости. Особенностью объекта являются тёплые полы на кухне и в комнате, подключённые к системе центрального отопления, что обеспечивает комфорт в холодное время года. Просторный балкон площадью 7 м² имеет выход как из кухни, так и из комнаты, предоставляя дополнительное пространство для хранения или отдыха. Натяжные потолки с точечным освещением визуально увеличивают пространство и придают интерьеру современный вид. Дом содержится в отличном состоянии, подъезд ухоженный, оборудован пассажирским и грузовым лифтами. Район отличается спокойной атмосферой и доброжелательными соседями. Инфраструктура развита: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, игровые площадки, магазины повседневного спроса и Городской дворец культуры. Транспортная доступность на высоком уровне — в пяти минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Квартира подойдёт как для комфортного проживания, так и для инвестиции — удачное расположение и качественная ...

👁 1 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802531526](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	11
Площадь кухни	9.00 кв. м		



