

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Елец, улица Вермишева, 2

Липецкая область, Елец, улица Вермишева, 2

3 500 000 Р

81 395Р за м²



43.00 м²

Общая

28.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу ул. Вермишева, д. 2, в одном из самых удобных районов Ельца. Общей площадью 43 кв.м. Ключевые преимущества: отличная транспортная доступность, тихий, зеленый район, рядом вся необходимая инфраструктура: магазины Пятёрочка, Магнит, 3 школы, техникум, спорткомплекс Локомотив (есть бассейн и стадион), музыкальная школа, железнодорожный клуб с детскими кружками, детские сады, остановки общественного транспорта. В пешей доступности находится железнодорожная станция, что особенно удобно для тех, кто работает или часто ездит в другие города. Квартира светлая, теплая, требует ремонта под себя. Тихий, зеленый двор без сквозного проезда машин, много мест для парковки. В подвале есть кладовка 5-6 м². Кому подойдет эта квартира? - Молодой семье, которая ценит уют и удобство расположения. Всего 1 км до живописной реки Сосна, вечерние прогулки, рыбалка, пикники с семьей все это станет частью вашей жизни. - Студенту или преподавателю колледжа. А так же, как вложение, инвестиция под сдачу в аренду. Один собственник. Продажа без посредников. Звоните, договоримся о просмотре. Квартира продается по очень адекватной цене и не задержится надолго.

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155517875](tel:+79155517875)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	28.80 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

