

Купить квартиру за 2 300 000 рублей

Липецкая область

2 300 000 Р

76 667Р за м²



30.00 м²

Общая

15.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в тихом и зеленом поселке Дружба, Липецкая область. Общая площадь 30,4 кв.м, из них жилая 15,4 кв.м, а кухня 6,2 кв.м. Туалет с ванной совмещён, установленна душевая кабина. Кладовка 1,4 кв.м. 1,4м x 1м, со стелажём. Балкон застеклён, утеплён. Квартира расположена на 2 этаже двухэтажного кирпичного дома, построенного в 1964 году. Высокие потолки 2,78 м добавляют пространству воздуха и света. В квартире сделан современный евроремонт, что позволяет сразу заселяться и не думать о дополнительных расходах. Все окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо, окна везде стеклопакеты, а лоджия станет отличным местом для отдыха. Санузел совмещенный и оборудован всей необходимой сантехникой. Газовая колонка позволяет быть независимым от центрального отопления и снабжения горячей водой. Дом в хорошем состоянии, находится в тихом и спокойном районе. В шаговой доступности продуктовый магазин. Квартира продается без посредников, что упрощает процесс сделки. Возможна продажа в ипотеку. Документы полностью готовы к сделке, без обременений и ограничений. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этого уютного уголка.

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802520260](tel:+79802520260)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	15.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



