

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Гагарина, 24

Липецкая область, Елец, улица Гагарина, 24

4 000 000 Р

93 023Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 2х квартира с евро ремонтом на 1-м этаже 5 этажного кирпичного дома общей площадью 42,5 м<sup>2</sup>. Квартира находится в лучшем районе города Ельца - Эльта. Дом 1966 г. п. Жилая площадь квартиры 28 м<sup>2</sup>. Комнаты в квартире на разные стороны дома 17/11 м<sup>2</sup>. Квартира только после капитального ремонта, ухоженная, чистая и светлая. Окна выходят во двор и тыльную сторону дома. В квартире остается кухонный гарнитур, диван и кровать. Квартира не угловая, теплая. В зале и прихожей сделан теплый пол. Новые пластиковые окна, новая входная дверь. Счётчики на свет, воду. Во дворе расположены детская площадка, а также в шаговой доступности находятся детские сады и школа 24, а также магазины (Пятёрочка, Магнит), Отделение СБ, рынок Строитель, Торговый комплекс Ваш дом, поликлиника №2, остановки общественного транспорта. В доме на первом этаже находится аптека, магазин детской одежды, парикмахерская, квартира можно использовать для проживания, а также так как она выходит на первую полосу, что дает возможность перевести ее в коммерческое помещение и использовать, как офис или магазин, что делает это место идеальным для тех, кто хочет жить в удобном районе с развитой инфраструктурой.

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Виктория Фролова](#)

Телефон: [+79191606088](tel:+79191606088)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

