

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Коммунаров, 103А

Липецкая область, Липецкий район, Елецкое, ул Коммунаров, 103А

4 100 000 Р

67 213Р за м²



61.00 м²

Общая

45.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продам готовую принять новосёлов, уютную, тёплую и просторную трёхкомнатную квартиру в 5-м МКР у ТЦ Клён по адресу: г. Елец, ул. Коммунаров, д.103-а. Общая площадь 61,9 кв.м. Жилая площадь 45,2 кв.м. Кухня 5,6 кв.м. В подвале сухое и вместительное складское помещение для домашних заготовок, велосипедов и т.д. Комнаты изолированные. Прихожая просторная. Санузел совместный. Коммуникации и счётчики в хорошем состоянии. Расположена на первом (высоком) этаже пятиэтажного панельного дома. Не угловая. Тёплая, в отопительный период абсолютно комфортно (в чём можете убедиться при просмотре). Окна выходят на обе стороны дома (западную кухня и зал, восточную две спальни). Подъезд закрытый, чистый. Дом в хорошем техническом состоянии. Двор зелёный, тихий, с достаточным количеством мест для парковки авто и зонами отдыха. Соседи добропорядочные. Квартира находится в экологически благоприятном и транспортно-доступном районе, в котором есть всё для комфортного проживания. Рядом расположены: основные продуктовые магазины, торговый центр, пункты выдачи, аптеки, парикмахерские и салоны красоты, лицей 5, два детских сада. В шаговой доступности: остановки автобусов в любой район города 3-5 минут; детская поликлиника, диагностический центр, новый Дворец спорта 5-10 минут; парк 40-летия Октября ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803507716](tel:+79803507716)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.20 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



