

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Комарова, 11

Липецкая область, Усманский район, Усмань, ул Комарова, 11

4 500 000 Р

93 750Р за м²



48.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира расположена на первом этаже трехэтажного кирпичного дома в тихом и спокойном районе. Ключевым преимуществом объекта является автономная система отопления, что обеспечивает полный контроль над температурным режимом и значительную экономию на коммунальных расходах. Планировка функциональна и включает отдельный санузел, а также отдельную просторную гардеробную-кладовую, которая решает вопрос хранения. - Квартира частично меблирована и готова к заселению. - Придомовая территория благоустроена, оборудована детской площадкой, а наличие свободных парковочных мест существенно упрощает жизнь для автовладельцев. - Инфраструктура развита: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, магазины, торговый центр и спортивный комплекс «Олимпийский». Немаловажным фактором является доброжелательная атмосфера среди соседей. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание уютной жилой среды, практичности и выгодного расположения. Код пользователя: 188824 Номер в базе: 10213835

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Мануйлова Лиана Геннадиевна](#)

Телефон: [+79103523048](tel:+79103523048)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	7.00 кв. м

