

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на Липецк, улица имени Фридриха Энгельса, 1/1

Липецкая область, Липецк, улица имени Фридриха Энгельса, 1/1

2 750 000 ₽

72 368 ₽ за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Уютная однокомнатная квартира переделанная в двухкомнатную квартиру. В коридоре хороший ремонт, стоит зеркальный большой шкаф купе, вешалка для одежды и женский уголок для косметики с зеркалом, освещение хорошее. Электрический счётчик стоит в квартире в коридоре и установлен домофон. В туалете тоже хороший ремонт, пол из плитки, стены ПВХ пластик. Ванная, умывальник и унитаз менялся 5 лет назад, все трубы заменены через перекрытие, стоит хороший полотенцесушитель, все выходы под машинку стиральную и водонагреватель введены, освещение хорошее. На Кухне в 2024 году сделан ремонт, установлен новая кухонная гарнитура под заказ, остаётся вытяжка, каменная мойка со смесителем. Стоит газовая 4-х комфорочная плита в хорошем состоянии, освещение яркое. Лоджия почти 6 метров, пластиковые окна повсей квартире. Балкон сделан полностью под дерево(блокхаус), в конце балкона сделан ящик с полками, (под инструмент, банки или какие либо вещи). Балкон полностью( стены, потолок, полы) утеплен пеноплексом, зимой тепло как в квартире. В Спальне сделан хороший ремонт и установлен встроенный под заказ шкаф купе. В гостиной, сделан двухуровневый потолок, сделан самодельный встроенный фальш камин,. По всей квартире стоят новые межкомнатные двери. Входная дверь отличная, дорогая. Вам остаётся только поклеить ...

0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802509048](tel:+79802509048)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



