

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 100 000 рублей на ул Льва Толстого, 32 1

Липецкая область, Данковский район, Данков, ул Льва Толстого, 32 1

100 000 Р

50 000Р за м²



2.00 м²

Общая

Продается ресторанный комплекс, расположенный в центре города Данков. Более 15 лет объект работал как бар, кафе и зал торжеств. Нежилое, пристроенное к другому здание на земельном участке 5 соток, 1 этаж-всего 170 м2. Закрытая территория, облагороженный внутренний двор для летней крытой площадки на 30 посадочных мест. Объект построен и введен в эксплуатацию в полном соответствии с законодательством РФ. Капитальное кирпичное 1-но этажное пристроенное здание в отличном состоянии 2010 года постройки, в здание ведет несколько отдельных входов/выходов. Планировка-зал вместимостью примерно 100 посадочных мест, бар, 2 VIP кабинета на 6-8 человек, отдельный зал на 20 человек. Также на этаже располагается бар, отдельная кухня, обеденный зал, котельная. Кухонная зона продумана, отвечает всем требованиям и СНиПам, обеспечена необходимой мебелью, техникой, оборудованием и посудой. Ранее получали лицензию на все виды алкогольной продукции. Все инженерные коммуникации в отличном рабочем состоянии. Мощность электросети 3-х фазная сеть, 380 Вт, 50 кВт, объем можно увеличить. Водоснабжение центральное. Отопление - газовое центральное. Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционеры в 2-х залах. Пожарная и охранная сигнализация, интернет, заметная вывеска на фасаде здания. Удобные асфальтированные ...

👁 3 с 02.06.2024, обновлен 04.06.2024

Характеристики

Этажей всего 1

